

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

PER L’AFFIDAMENTO DI SISTEMAZIONE DI COPERTURE PRESSO L’IMMOBILE CASCINA
MONTELAME IN COMUNE DI POMBIA

Visti gli articoli 36 comma 2 c) e 95 comma 4 a) del D. Lgs. 50/2016

RENDE NOTO

che l’Ente di Gestione delle Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore, in esecuzione alla determinazione n. 363 del 09.11.2017, intende procedere, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, all’affidamento dei lavori di **“SISTEMAZIONE DI COPERTURE PRESSO L’IMMOBILE CASCINA MONTELAME IN COMUNE DI POMBIA”**, espletando una procedura di indagine di mercato, finalizzata all’individuazione di n. 15 operatori economici da invitare a procedura negoziata..

La presente indagine è preordinata esclusivamente a conoscere l’assetto del mercato e quindi i potenziali operatori economici idonei ed interessati ad essere invitati alla successiva fase di negoziazione per l’affidamento dei lavori, con l’invito degli operatori che avverrà solo a seguito dell’approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara.

L’importo dei lavori presunto è pari ad **€ 222.815,35** oneri per la sicurezza inclusi e potrà essere suscettibile di variazioni (anche in riduzione) a seguito della redazione ed approvazione del progetto esecutivo, ma che in ogni caso dette variazioni non incideranno sulle condizioni ed i requisiti di partecipazione alla gara, nonché sull’esecuzione delle opere ed il loro successivo collaudo.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale o para concorsuale di gara di appalto o di procedura negoziata e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

La pubblicazione del presente Avviso, la ricezione della domanda di partecipazione e tutte le successive fasi del procedimento non comportano per l’Ente Parco alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dello stesso.

L’Ente si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare il procedimento avviato, qualunque sia il grado di avanzamento dello stesso, e di non dare seguito all’indizione di gara a proprio insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

L’eventuale successiva procedura di gara avverrà comunque solo a seguito di approvazione di progetto esecutivo a cura dell’Amministrazione dell’Ente.

1. STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione aggiudicatrice: Ente di gestione delle Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore - C.F. 94000090038

Punti di contatto: località Villa Picchetta - Cameri - telefono: 0321/517706 - telefax: 0321/517707

email: info@parcoticinolagomaggiore.it

PEC: parcoticinolagomaggiore@pec-mail.it

2. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

L'importo complessivo presunto dei lavori a base di gara è di € 222.815,35, compresi di oneri per la sicurezza, oltre all'iva del 22%. Categoria prevalente: **OG 1, classifica I.**

Descrizione sommaria dei lavori:

- decespugliamento, sfrondamento e taglio di alberi di ostacolo all'esecuzione dell'intervento
- demolizione del manto di copertura con rimozione e smaltimento dei coppi, delle esistenti lastre di fibro-cemento-amianto e della coibentazione in lana di roccia
- realizzazione di nuovo manto di copertura con posa di barriera al vapore, nuova listellatura e nuova copertura in coppi
- rimaneggiamento di porzioni di coperture comprendente, ove necessario, la rimozione dei coppi, revisione della listellatura e del tavolato, e la successiva ricomposizione e risistemazione dei coppi con integrazione di tegole nuove
- sostituzione di trave lignea relativa alla grossa orditura di parte di copertura
- installazione di linea vita su tutte le coperture interessate dall'intervento.

Luogo di esecuzione: Comune di Pombia (NO) in area vincolata a Parco Naturale del Ticino.

3. TIPO DI PROCEDURA

La presente procedura costituisce un'indagine di mercato propedeutica all'individuazione di 15 operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 punto c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come corretto e integrato dal D.Lgs n. 56/2017.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Minor Prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base di gara.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione d'interesse al presente avviso i soggetti di cui all'art. 45 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016, purché:

- non si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (Motivi di esclusione);
- siano iscritti alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura ovvero, se imprese non italiane residenti in uno stato UE, in analogo registro professionale o commerciale dello Stato UE di residenza.
- siano in **possesso e alleghino** l'attestazione SOA di cui al DPR n. 207/2010, rilasciato da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere (OG1, classifica I).

6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le Ditte interessate dovranno far pervenire la manifestazione di interesse, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: parcoticinolagomaggiore@pec-mail.it, **entro le ore 12:00 del giorno 18.05.2018**

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse a concorrere alla procedura negoziata per l'appalto di LAVORI DI SISTEMAZIONE DI COPERTURE PRESSO L'IMMOBILE CASCINA MONTELAME IN COMUNE DI POMBIA".

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

L'operatore economico interessato, **a pena l'esclusione**, deve produrre l'apposito modello predisposto dall'Ente Parco allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, e firmato digitalmente dal legale rappresentante.

7. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Preliminarmente si procederà alla verifica delle istanze pervenute, alla loro ammissibilità rispetto a quanto richiesto nel precedente punto 6.

Qualora il numero delle istanze di manifestazione d'interesse (valide) siano **inferiori a 15**, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente altri concorrenti da invitare.

Qualora il numero delle istanze di manifestazione d'interesse (valide) siano **superiori a 15**, l'Amministrazione limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare alla successiva procedura negoziata **per sorteggio tra gli operatori ammessi**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione delle candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

La manifestazione d'interesse non impegna in alcun modo l'Ente Parco che si riserva ogni decisione in merito alle procedure stesse, tenendo conto anche di eventuali modifiche della normativa in vigore.

La Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La manifestazione d'interesse comporta l'incondizionata accettazione di tutte le condizioni stabilite dall'Ente Parco.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso viene pubblicato, per 15 giorni consecutivi, sul sito informatico dell'Ente all'indirizzo: www.parcoticinolagomaggiore.it.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

il Responsabile Geom. Lorena Ravizzoni – tel. 0321-824552

e-mail: lravizzoni@parcoticinolagomaggiore.it

Allegati:

Modello A) – Fac simile domanda manifestazione d'interesse

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, per la presente procedura, il Responsabile del Procedimento è il Geom. Lorena Ravizzoni, funzionario dell'Ente di gestione delle aree protette del Ticino e del Lago Maggiore.

Camerti

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Lorena Ravizzoni

